



Dokument Zawierający Kluczowe Informacje Kontrakt CFD na ETF (rynkı inne niż UE i USA)

Cel

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje na temat tego produktu inwestycyjnego. Nie jest to materiał marketingowy. Informacje te są wymagane przez prawo, aby pomóc Państwu zrozumieć charakter, ryzyko, koszty, potencjalne zyski i straty związane z tym produktem oraz ułatwić Państwu porównanie go z innymi produktami.

Kontrakty CFD są tworzone i oferowane przez XNT Ltd. („XNT”, „my”), spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowaną zgodnie z prawem maltańskim pod numerem C 52182. XNT posiada zezwolenie na świadczenie usług maklerskich wydane przez Maltański Urząd Nadzoru Usług Finansowych (MFSA) na mocy ustawy o Usługach Maklerskich, rozdział 370 prawa maltańskiego, nr licencji IS/52182, i podlega przepisom MiFID II. Adres siedziby: Portomaso Tower, Annex Level 18, Vjal Portomaso, St. Julian's, STJ 4011, Malta. Więcej informacji można znaleźć na stronie xnt.mt, wysyłając e-mail na adres info@xnt.mt lub dzwoniąc pod numer +356 2015 0000.

XNT pełni rolę producenta niniejszego produktu i nie świadczy bezpośrednio usług maklerskich na rzecz klientów detalicznych. Produkt może być udostępniany inwestorom detalicznym w Unii Europejskiej za pośrednictwem firm inwestycyjnych posiadających zezwolenie w UE, pełniących rolę dystrybutorów. Niniejszy dokument został przygotowany dla inwestorów detalicznych, którym produkt może zostać zaoferowany za pośrednictwem takiego dystrybutora. Jeśli otrzymali Państwo ten produkt za pośrednictwem dystrybutora lub doradcy, w przypadku jakichkolwiek pytań dotyczących Państwa rachunku prosimy o kontakt w pierwszej kolejności z nimi; wszelkie opłaty dystrybutora nie są uwzględnione w danych dotyczących kosztów przedstawionych w niniejszym dokumencie.

Właściwy organ: Malta Financial Services Authority (MFSA). Niniejszy dokument został sporządzony w dniu 1 marca 2026 r.

Zamierzają Państwo nabyć produkt, który nie jest prosty i może być trudny do zrozumienia.

Czym jest ten produkt?

Rodzaj: Kontrakt CFD na ETF to kontrakt lewarowany zawierany z XNT na zasadach dwustronnych, pozagiełdowych. Umożliwia on inwestorowi spekulowanie na wzrost lub spadek cen bazowego ETF notowanego na giełdzie poza Unią Europejską i Stanami Zjednoczonymi (na przykład na Londyńskiej Giełdzie Papierów Wartościowych lub innych rynkach krajów trzecich), bez konieczności kupowania lub sprzedawania jednostek uczestnictwa samego ETF. Bazowy ETF jest utworzony zgodnie z prawem swojej jurysdykcji macierzystej; może, ale nie musi być funduszem UCITS, a w obu przypadkach wszelka ochrona przysługująca funduszowi lub jego inwestorom nie obejmują kontraktu CFD, który jest odrębną umową dwustronną zawartą z XNT. Inwestor może kupić („zając pozycję długą”) kontrakt CFD, aby skorzystać na wzroście ceny ETF, lub sprzedać („zając pozycję krótką”), aby skorzystać na spadku ceny ETF. W momencie zamknięcia kontraktu jedna strona wypłaca drugiej różnicę między wartością zamknięcia a wartością otwarcia kontraktu. Pozycje są korygowane o wypłaty z funduszu. dźwignia finansowa wbudowana w Kontrakt Różnic Kursowych (CFD) zwiększa zarówno zyski, jak i straty.

Cele: Celem kontraktu CFD jest umożliwienie inwestorowi uzyskania lewarowanej ekspozycji na zmiany wartości bazowego ETF notowanego na rynku poza UE i USA (zarówno w górę, jak i w dół), bez konieczności kupowania lub sprzedawania instrumentu bazowego. Ekspozycja jest lewarowana, ponieważ kontrakt CFD wymaga wpłacenia jedynie niewielkiej części wartości nominalnej kontraktu jako depozytu początkowego. XNT stosuje limity dźwigni finansowej, zasadę zamknięcia pozycji z powodu niedoboru depozytu zabezpieczającego, ochronę przed ujemnym saldem oraz wymogi dotyczące ostrzeżeń o ryzyku wprowadzone przez środki interwencyjne ESMA dotyczące produktów i przyjęte przez MFSA dla klientów detalicznych. W przypadku tej klasy produktów wymóg depozytu początkowego dla klientów detalicznych wynosi 20% wartości nominalnej pozycji (maksymalna dźwignia finansowa 5:1).

Na przykład, jeśli inwestor kupi kontrakt CFD na ISF (iShares Core FTSE 100 UCITS ETF, LSE, ISIN IE0005042456) obejmujący 1 000 jednostek (cena odpowiadająca 950 pensom) po cenie 9,50 GBP (zaokrąglony poziom ceny rynkowej na dzień 1 marca 2026 r., użyty dla celów ilustracyjnych), wartość nominalna pozycji wynosi 9 500,00 GBP, a wymagany depozyt zabezpieczający to 1 900,00 GBP. Na każdą zmianę ceny instrumentu bazowego o 1% wartość pozycji zmienia się o 95,00 GBP, tj. 5,0% depozytu zabezpieczającego. Jeśli cena zmieni się na niekorzyść pozycji, może zaistnieć konieczność wpłacenia dodatkowych środków; nieutrzymanie wymaganego depozytu zabezpieczającego może skutkować automatycznym zamknięciem pozycji.

Kontrakt CFD nie ma ustalonego terminu zapadalności ani zalecanego okresu utrzymywania pozycji; jest on zazwyczaj wykorzystywany do handlu śróddziennego lub krótkoterminowego. Pozycja pozostaje otwarta do momentu jej zamknięcia przez inwestora lub do momentu jej zamknięcia przez XNT zgodnie z zasadą zamknięcia pozycji z powodu niedoboru depozytu zabezpieczającego lub Warunkami prowadzenia działalności. Ustalenie odpowiedniego okresu utrzymywania pozycji leży w gestii każdego inwestora i zależy od jego indywidualnej strategii handlowej oraz celów.



Docelowy inwestor detaliczny: Kontrakty CFD są przeznaczone dla inwestorów, którzy posiadają wiedzę lub doświadczenie w zakresie produktów lewarowanych; którzy rozumieją sposób ustalania cen kontraktów CFD, kluczowe pojęcia związane z depozytem zabezpieczającym i dźwignią finansową oraz profil ryzyka i zysku produktu w porównaniu z tradycyjnym obrotem bazowym Funduszem ETF notowanym na rynku poza UE i USA; którzy dysponują odpowiednimi środkami finansowymi i są w stanie ponieść stratę całej zainwestowanej kwoty; oraz którzy realizują krótkoterminowe, zazwyczaj spekulacyjne cele handlowe.

Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?

Wskaźnik ryzyka						
← Niższe ryzyko			Wyższe ryzyko →			
1	2	3	4	5	6	7

Wskaźnik ryzyka zakłada, że ze względu na zmienność rynku mogą Państwo nie być w stanie kupić lub sprzedać kontraktu CFD po żądanej cenie lub że będą Państwo musieli kupić lub sprzedać kontrakt CFD po cenie, która znacząco wpłynie na wysokość zwrotu.

Produkt ten sklasyfikowaliśmy na poziomie 7 w 7-stopniowej skali, co stanowi najwyższą klasę ryzyka. Podsumowujący wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę dotyczącą poziomu ryzyka związanego z tym produktem w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jak duże jest prawdopodobieństwo, że produkt przyniesie straty z powodu zmian na rynkach lub z powodu naszej niemożności wypłaty środków. Kontrakty CFD są produktami lewarowanymi, które w wyniku zmian na rynkach bazowych mogą szybko generować straty. Możliwe jest utracenie całej kwoty zainwestowanej w daną pozycję, a w celu utrzymania pozycji może być konieczne wpłacenie dodatkowych środków.

Ochrona przed ujemnym saldem ma zastosowanie do rachunków klientów detalicznych: łączne straty są ograniczone do całkowitej kwoty środków na rachunku transakcyjnym, a klient nie może stracić więcej niż ta kwota. Jeśli całkowity depozyt zabezpieczający na rachunku spadnie do 50% minimalnego wymaganego depozytu zabezpieczającego dla otwartych pozycji CFD, XNT jest zobowiązane do zamknięcia jednej lub kilku z tych pozycji. Warunki rynkowe mogą spowodować, że pozycje zostaną zamknięte po mniej korzystnej cenie, co może znacząco wpłynąć na wysokość zwrotu środków. Nie ma ochrony kapitału przed ryzykiem rynkowym, ryzykiem kredytowym ani ryzykiem płynności.

Należy pamiętać o ryzyku walutowym: w przypadku zawierania transakcji na kontraktach CFD denominowanych w walucie innej niż waluta bazowa rachunku, ostateczny zwrot zależy również od kursu wymiany między tymi dwiema walutami. Ryzyko to nie jest uwzględnione w przedstawionym powyżej wskaźniku. Kontrakt CFD może być przedmiotem obrotu wyłącznie w godzinach sesji odpowiedniego rynku lokalnego (w przypadku reprezentatywnego instrumentu – Londyńskiej Giełdy Papierów Wartościowych), a płynność i spready na niektórych rynkach krajów trzecich mogą być znacznie gorsze niż na głównych rynkach UE lub USA. Zwroty są narażone na wahania kursów wymiany między walutą lokalną (na przykład GBP) a walutą bazową konta. Należy pamiętać, że ceny funduszy ETF notowanych w Wielkiej Brytanii są zazwyczaj podawane w pensach szterlingowych (GBX); wszystkie kwoty w niniejszym dokumencie są wyrażone w funtach szterlingowych (GBP). W warunkach napiętej sytuacji rynkowej ceny funduszy ETF mogą odbiegać od wartości aktywów netto funduszu.

Scenariusze wyników

Przedstawione scenariusze ilustrują, jak może kształtować się wynik Państwa inwestycji; nie stanowią one dokładnego wskaźnika i nie opierają się na gwarantowanym wyniku. Osiągnięty wynik będzie zależał od sytuacji rynkowej oraz od tego, jak długo utrzymują Państwo pozycję CFD. Scenariusz skrajny pokazuje, jaki zwrot mogą Państwo uzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych i nie uwzględnia sytuacji, w której nie jesteśmy w stanie wypłacić Państwu środków. Zastosowano następujące założenia (zakłada się, że pozycja została otwarta i zamknięta w ciągu tego samego dnia; kwoty są podane po odliczeniu prowizji za otwarcie i zamknięcie pozycji, przed uwzględnieniem opłat za rolowanie i przeliczenia walutowego):

Instrument bazowy	ISF (iShares Core FTSE 100 UCITS ETF, LSE, ISIN IE0005042456)
Cena otwarcia (zaokrąglony poziom na dzień 1 marca 2026 r.)	9,50 GBP
Wielkość kontraktu	1 000 jednostek (cena odpowiadająca 950 pensom)
Wartość nominalna transakcji	9 500,00 GBP
Wymagany depozyt początkowy (20%)	1 900,00 GBP
Prowizja za transakcję (pobierana zarówno przy otwarciu, jak i zamknięciu; pokazano otwarcie transakcji)	4,75 GBP

Scenariusz wyników	Zmiana ceny	Zysk/strata – pozycja długa	Zysk/strata – pozycja krótka
Skrajny	±15%	–1 433,79 GBP (przy –15%)	–1 435,21 GBP (przy +15%)
Niekorzystny	±7,5%	–721,64 GBP (przy –7,5%)	–722,36 GBP (przy +7,5%)
Umiarkowany	±1,5%	+132,93 GBP (przy +1,5%)	+133,07 GBP (przy –1,5%)
Korzystny	±7,5%	+702,64 GBP (przy +7,5%)	+703,36 GBP (przy –7,5%)



Podane kwoty obejmują koszty samego produktu (prowinizje transakcyjne), ale nie obejmują opłat za rolowanie pozycji utrzymywanych przez noc ani żadnych kosztów wymiany walut. Jeżeli produkt ten został Państwu sprzedany przez inny podmiot lub korzystają Państwo z usług doradcy zewnętrznego, podane kwoty nie obejmują żadnych kosztów, które ponoszą Państwo na rzecz tego podmiotu. Kwoty te nie uwzględniają Państwa osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wysokość zwrotu.

Co się stanie, jeśli firma XNT Ltd. nie będzie w stanie dokonać wypłaty?

Jeżeli XNT nie będzie w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań finansowych wobec Państwa, mogą Państwo stracić wartość swojej inwestycji. Środki klienta i aktywa klienta są oddzielone od aktywów własnych firmy XNT zgodnie z przepisami MFSA. Ponadto XNT uczestniczy w systemie rekompensat dla inwestorów ustanowionym na Malcie na mocy rozporządzeń dotyczących systemu rekompensat dla inwestorów. W przypadku kwalifikującego się roszczenia odszkodowanie jest ograniczone do 90% kwalifikowanej straty netto, maksymalnie do kwoty 20 000 EUR na inwestora. Wpłaty gotówkowe i zakup kontraktów CFD pozostają narażone na ryzyko rynkowe, które nie jest objęte systemem. Więcej informacji można znaleźć na stronie compensationschemes.org.mt.

Jakie są koszty?

Handel tym kontraktem CFD wiąże się z następującymi kosztami. Prowizje i stawki rolowania różnią się w zależności od instrumentu i mogą ulegać zmianom w czasie: przed rozpoczęciem handlu należy zawsze sprawdzić w Strefie Klienta prowizję i stawkę rolowania obowiązujące dla danego instrumentu. Poniższe dane dotyczą reprezentatywnego instrumentu wykorzystanego w niniejszym dokumencie.

Kategoria kosztów	Pozycja kosztowa	Opis
Jednorazowe koszty otwarcia/zamknięcia pozycji	Prowizja	Prowizja jest pobierana przy każdej transakcji, zarówno przy otwieraniu, jak i przy zamykaniu pozycji. W przypadku instrumentu reprezentatywnego: 0,05% wartości transakcji, minimum 1,00 GBP za transakcję (rynek brytyjski). Pobierana jest na wyciągu w ramach typu operacji „COMMISSION”.
	Przeliczanie walut	Wszelkie środki pieniężne, zrealizowane zyski i straty, korekty, opłaty i prowizje wyrażone w walucie innej niż waluta bazowa rachunku są przeliczane na walutę bazową według aktualnego kursu z automatycznym spreadem przeliczeniowym zaczynającym się od 2 pipsów; nie są pobierane żadne dodatkowe opłaty za przeliczenie.
Koszty bieżące	Rolover (dzienny koszt utrzymania pozycji)	Opłata za rollover jest naliczana za każdą noc, w której pozycja pozostaje otwarta, obliczana codziennie na podstawie wartości nominalnej pozycji według metody Actual/360 i wykazywana na wyciągu w pozycji operacji ROLLOVER. Im dłużej utrzymują Państwo pozycję, tym więcej to kosztuje. Dla reprezentatywnego instrumentu aktualne stawki w ujęciu rocznym wynoszą: pozycje długie 7,00% rocznie; pozycje krótkie 9,00% rocznie (ISF (LSE)).
Koszty dodatkowe	Opłaty dotyczące rachunku	Niezależnie od tego produktu mogą obowiązywać pewne opłaty dotyczące rachunku. Są one opisane w sekcji „Prowizje/Warunki” na stronie internetowej oraz w Strefie Klienta.

Jak długo należy utrzymywać pozycję i czy można wypłacić środki przed terminem?

Kontrakty CFD są przeznaczone do handlu krótkoterminowego, w wielu przypadkach w ciągu jednego dnia, i generalnie nie nadają się do długoterminowych inwestycji. Nie ma zalecanego okresu utrzymywania pozycji, nie ma okresu odstąpienia ani opłaty za wcześniejsze zamknięcie pozycji. Kontrakt CFD na ETF notowany na rynku poza UE i USA mogą Państwo otworzyć i zamknąć w dowolnym momencie w godzinach obrotu na właściwym rynku. Utrzymywanie pozycji przez noc wiąże się z opłatami za rolowanie, które w dłuższym okresie mogą znacząco obniżyć zyski.

Jak mogę złożyć reklamację?

Jeżeli chcą Państwo złożyć reklamację, powinni Państwo najpierw skierować ją do lokalnego dystrybutora, z którym zawarli Państwo umowę handlową, zgodnie z procedurą rozpatrywania reklamacji tego dystrybutora. Jeżeli reklamacja dotyczy firmy XNT jako producenta tego produktu lub nie została rozpatrzona przez dystrybutora, należy skontaktować się z zespołem obsługi klienta XNT pod numerem +356 2015 0000 lub złożyć reklamację na piśmie pocztą elektroniczną na adres complaints@xnt.mt. Firma XNT potwierdzi otrzymanie reklamacji i zbada ją zgodnie ze swoją procedurą rozpatrywania reklamacji, dostępną w Centrum dokumentów na stronie xnt.mt. Jeżeli nie są Państwo zadowoleni z ostatecznej odpowiedzi firmy XNT, mogą Państwo skierować sprawę do Biura Arbitra ds. Usług Finansowych na Malcie (financialarbitrator.org.mt).

Inne istotne informacje

Ponieważ produkt ten jest udostępniany Państwu za pośrednictwem dystrybutora, Państwa stosunek umowny dotyczy tego dystrybutora, a nie bezpośrednio firmy XNT. W związku z tym powinni Państwo zapoznać się z umowami i warunkami prowadzenia działalności lokalnego dystrybutora, które regulują Państwa rachunek oraz obrót tym produktem. Jeżeli między złożeniem zlecenia a jego realizacją wystąpi opóźnienie, zlecenie może nie zostać zrealizowane po oczekiwanej przez Państwa cenie.